

Tagesordnungspunkt

Öffentlich

Nicht öffentlich

Sitzungsvorlage Nr.....

Beratung und Beschlussfassung im

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat

TOP: Stellungnahme zum Bauantrag „Errichtung eines Niedrigseilgartens“
auf dem Flurstück 229 der Gemarkung Unterwiesenthal

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Hauptausschuss der Stadt Kurort Oberwiesenthal erteilt in seiner Sitzung am 27.08.2024 zum Bauantrag „Errichtung eines Niedrigseilgartens“ auf dem Flurstück 229 der Gemarkung Unterwiesenthal im Kurort Oberwiesenthal

sein Einvernehmen.

Kurort Oberwiesenthal, den 20.08.2024

gez. Jens Benedict
Bürgermeister

Beschlossen amim

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Stimmenthaltungen

Sachverhalt:

Als Fördermaßnahme des Ganzjahrestourismus soll in dem städtischen Waldstück unterhalb der Dr.-Jaeger-Straße auf einer Gesamtlänge von ca. 85 m ein Erlebnispfad in Form eines Niedrigseilgartens entstehen.

Die einzelnen Parcours-Elemente, wie z.B. Zick-Zack-Brücke, Robinienslalom, Schlaufenbrücke, Schaukelbrücke Tauslalom, Netztunnel, mehrere Baumplattformen, bestehen aus Seilen und Hölzern und werden am örtlichen Baumbestand befestigt. Dabei wird die vorhandene Baumstruktur genutzt, ohne diese zu beschädigen. Den Abschluss bildet eine Tunnelrutsche aus Edelstahl. Die Anlage fällt unter die Spielplatznorm (DIN-EN 1176).

Das Baugrundstück befindet sich im bauplanungsrechtlichen Außenbereich und ist im Flächennutzungsplan als Waldfläche ausgewiesen.

In Staats- und Stadtwäldern können Erholungseinrichtungen für die Allgemeinheit, die den Besuchern verschiedene Aktivitäten ermöglichen und die Funktion des Waldes nicht beeinträchtigen, zugelassen werden.

Da aus Sicht der Stadtverwaltung dem Vorhaben keine öffentlichen Belange entgegenstehen und die Nutzung als Wald erhalten bleibt, wird die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit als gegeben beurteilt.

Anlagen Lageplan, Grundriss, Ansichten, Visualisierung

Finanzielle Auswirkungen:

Einnahmen:

Gesamtkosten:

Keine haushaltmäßige Berührung

Mittel stehen zur Verfügung

Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

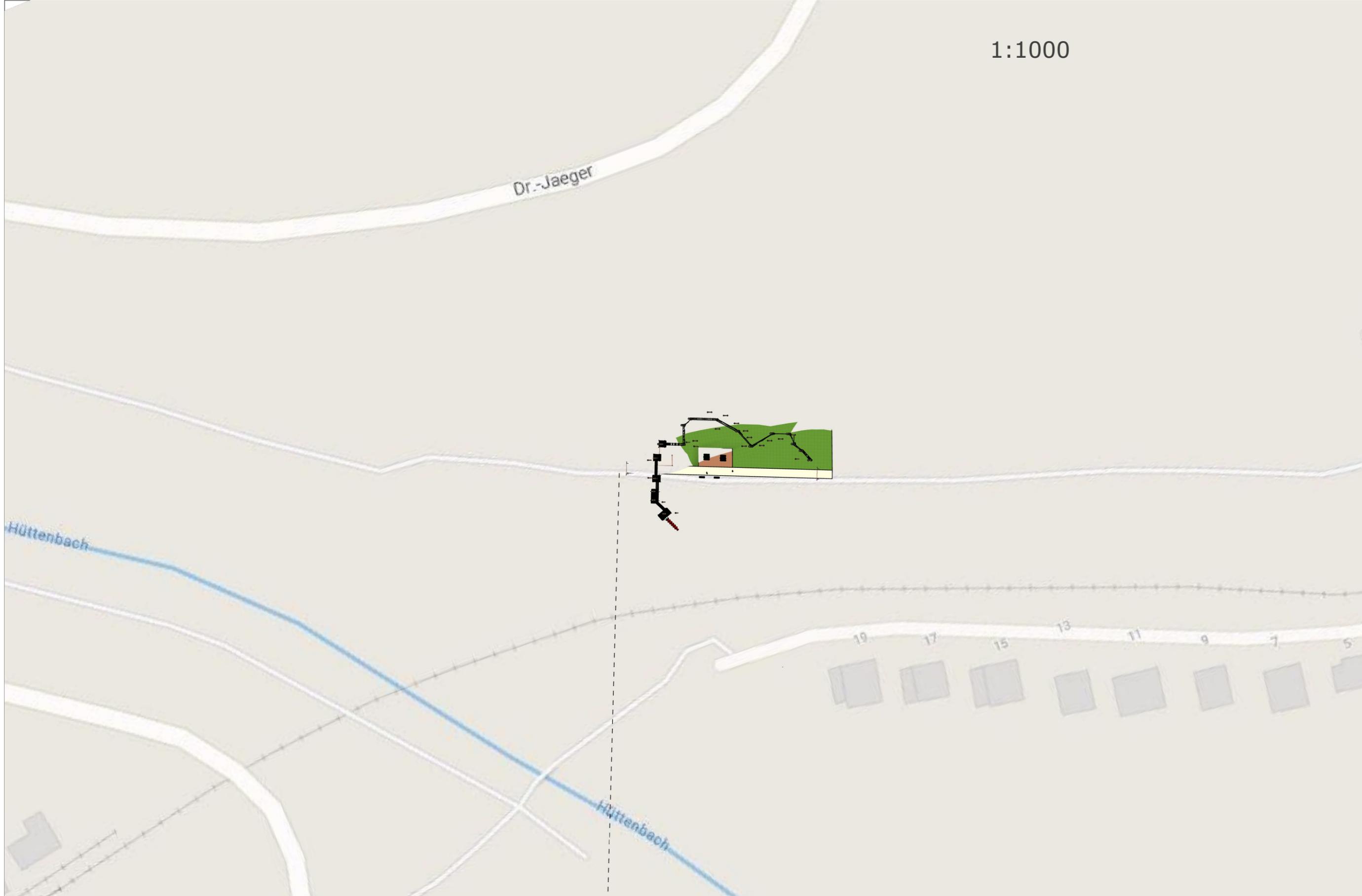
Görlach
Kämmerin

Errichtung eines Niedrigseilgartens
auf dem Flurstück 229, Gemarkung Unterwiesenthal

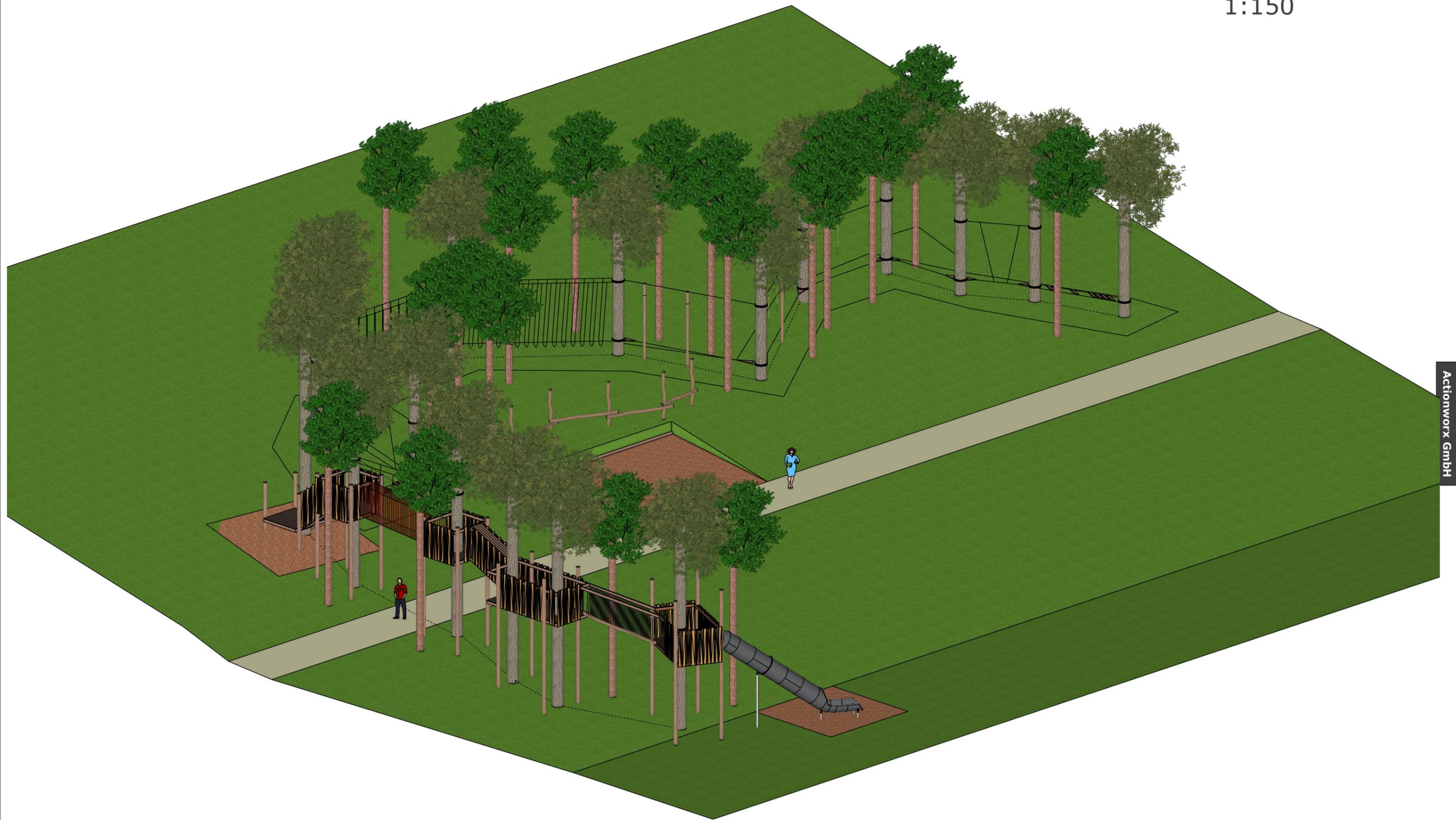
15.08.2024



1:1000



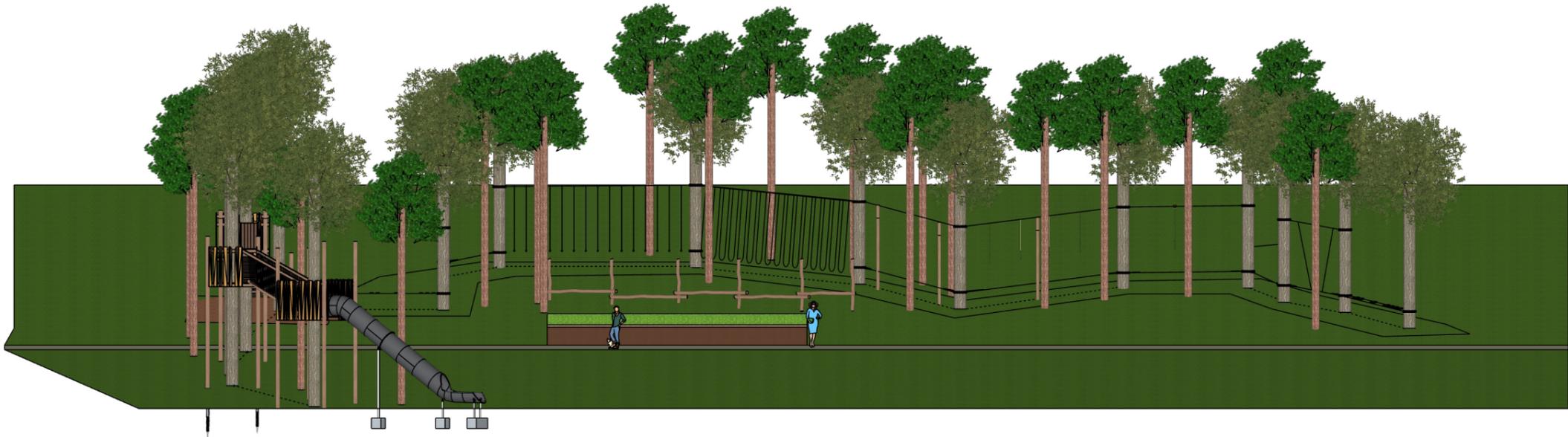
1:150



Actionworx GmbH



1:200



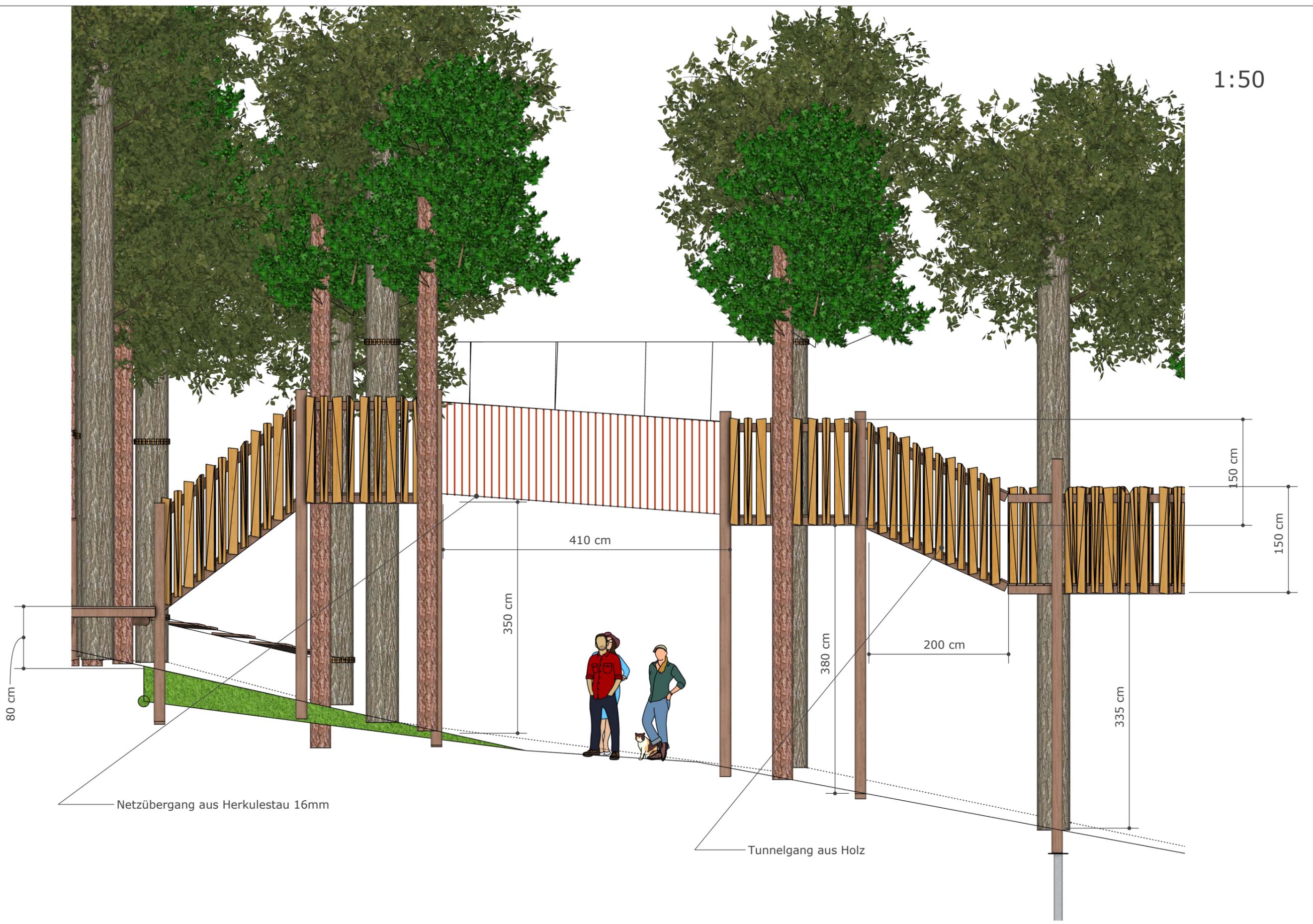


1:200



1:200

1:50



1:50

